



CASA di RIPOSO UMBERTO I

Via Ospedale, n. 54 - 31044 MONTEBELLUNA (Tv)

cf: 83000370268

P.Iva 01599430269

Tel. 0423-2871 - Fax 0423-287222

Email: info@umbertoprime.com

Pec: posta@pec.umbertoprime.com

Sito Web: www.umbertoprime.com

Prot. nr. : _____

del : _____

CONTRATTO DI OSPITALITA' PRESSO IL VILLAGGIO PROTETTO

tra

La Casa di Riposo Umberto I, via Ospedale 54 - 31044 Montebelluna, Ente Pubblico (IPAB), cf: 83000370268 - P.Iva 01599430269, rappresentata dal Segretario Direttore , il quale agisce nel presente atto in nome e per conto dell'Ente medesimo, con i poteri attribuitigli dall'art. 16 del D.Lgs. 165/2001 e dallo Statuto dell'Ente,

e

Il/La sig. _____ nato a _____ il _____ CF: _____ residente in, _____ in via, _____, di seguito denominato assegnatario,

per il soggiorno presso l'unità d'offerta denominata "Villaggio Protetto"

per la tipologia

- anziani fragili.
- famiglie monogenitoriali e/o separate.
- adulti giovani disoccupati/inoccupati nonostante reiterate ricerche e/o presenza di disabilità in famiglia o di anziani svantaggiati all'interno del nucleo familiare ovvero soggetti adulti in palese situazione di svantaggio quale disabilità fisica o motoria che ne compromette l'inserimento lavorativo.

si stipula il seguente contratto:

1. L'assegnatario si impegna al pagamento dell'onere economico presente e futuro derivante dal soggiorno presso il Villaggio Protetto della casa di riposo Umberto I;
2. L'impegno assunto dall'assegnatario si riferisce:
 - A. al pagamento di un acconto a garanzia infruttifero entro il giorno dell'ingresso, secondo le modalità riportate nel "Regolamento di accoglienza e convivenza al Villaggio Protetto";
 - B. all'impegno di comunicare le dimissioni dell'assegnatario, dandone comunicazione scritta alla casa di riposo Umberto I, 30 (trenta) giorni prima della data di dimissione.
In caso di mancato preavviso si applica quanto riportato all'art. 9 del "Regolamento di accoglienza e convivenza al Villaggio Protetto", allegato e parte integrante del presente contratto;
 - C. Il "canone base mensile" è determinato in € _____ e dà diritto ai servizi descritti nell'allegato "rette del Villaggio Protetto"; viene applicato con decorrenza dal _____.

Il corrispettivo potrà essere annualmente aggiornato dall'Ente con provvedimento del Consiglio di Amministrazione.

I termini e le modalità di pagamento sono quelle stabilite nel "Regolamento di accoglienza e convivenza al Villaggio Protetto".

Il pagamento non può essere sospeso o ritardato.

- D. L'assegnatario opta per il "pacchetto utenze e servizi mensile" stabilito in € _____, che dà diritto ai servizi descritti nell'allegato "rette del Villaggio Protetto"; viene applicato a decorrere dal_____.

Le tariffe potranno essere annualmente aggiornate dall'Ente con provvedimento del Consiglio di Amministrazione.

I termini e le modalità di pagamento sono quelle stabilite nel "Regolamento di accoglienza e convivenza al Villaggio Protetto".

Il pagamento non può essere sospeso o ritardato.

3. l'assegnatario dichiara di accettare che in caso di mancato e/o ritardato versamento dell'importo indicato ai punti C) e D), la casa di riposo Umberto I provvederà ad addebitare una penale di € 50,00 (cinquanta) per ciascun inadempimento mensile, che verrà ricalcolato ogni mese fino alla regolazione dell'importo dovuto;
4. la casa di riposo Umberto I può disporre la dimissione nei casi indicati all'art. 9 del "Regolamento di accoglienza e convivenza al Villaggio Protetto", allegato e parte integrante del presente contratto;
5. l'assegnatario indica come persona di riferimento il sig./sig.ra_____;
6. l'assegnatario dichiara che il recapito della fattura è_____.
La fattura sarà comunque intestata all'utente che fruisce dei servizi;
7. nel caso in cui dovessero instaurarsi delle controversie inerenti all'applicazione ed esecuzione del presente contratto, le parti contraenti eleggono sin d'ora a Foro esclusivo competente quello di Treviso;
8. l'assegnazione viene effettuata ad esclusivo uso abitativo.
Per quanto non espressamente regolato dal presente contratto, le parti fanno espresso riferimento alla disciplina dettata dal Codice Civile e dal "Regolamento di accoglienza e convivenza al Villaggio Protetto".
Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto non rientra nell'ambito di applicazione delle leggi speciali in materia di locazione.
9. con la sottoscrizione congiunta del presente contratto il referente, sig._____, si obbliga in solido al pagamento delle rette e delle tariffe contrattuali in solido con l'assegnatario.

Elenco dei documenti **allegati** parte integrante del presente contratto che le parti dichiarano esplicitamente di accettare:

- “Regolamento di accoglienza e convivenza al Villaggio Protetto”;
- Rette cohousing Villaggio Protetto.
- Informativa ai sensi dell’art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679

I dati personali saranno trattati secondo quanto stabilito in materia dal GDPR 679/16 e per le finalità connesse all’esecuzione del presente contratto, così come da informativa privacy allegata allo stesso.

Letto, approvato e sottoscritto

Montebelluna, li _____

Casa di Riposo Umberto I
Il Segretario Direttore

L’assegnatario

Il referente obbligato in solido

Ai sensi dell’art. 1341 comma 2 del Codice Civile, si approvano specificatamente i punti: 2. (obblighi), 3. (penalità), 4. (dimissioni), 7 (Foro competente).

L’assegnatario

Il referente obbligato in solido
